

Atlas Estates z firmą UNIBEP na warszawskim Żoliborzu

piątek, 29 lipiec, 2011

Podpisanie umowy z generalnym wykonawcą inwestycji Apartamenty przy Krasińskiego.

W dniu wczorajszym Atlas Estates podpisał ze spółką UNIBEP umowę na generalne wykonawstwo swojej najnowszej inwestycji, tj. Apartamentów przy Krasińskiego, położonych na warszawskim Żoliborzu. Generalny wykonawca rozpocznie prace budowlane przy projekcie w sierpniu. Zakończenie realizacji prac zawartych w umowie jest przewidziane na połowę 2013 roku.

W ramach inwestycji zlokalizowanej na warszawskim Żoliborzu przy skrzyżowaniu ulic Przasnyskiej i Krasińskiego powstaną łącznie 303 mieszkania o powierzchni od 28 m² do 125 m²., rozlokowane w dwóch budynkach. Ceny w Apartamentach przy Krasińskiego zaczynają się od 6700 zł za m². UNIBEP, zgodnie z umową, będzie odpowiedzialny za całościową realizację budowy projektu.

- Cieszy nas, że kwestie związane z rozpoczęciem budowy naszej żoliborskiej inwestycji idą zgodnie z planem i przedstawionymi przez nas wcześniej deklaracjami. Z UNIBEP będziemy współpracowali po raz pierwszy, jednak wiemy, że jest to doświadczona firma, która zrealizowała wiele podobnych projektów i właśnie ich bogate portfolio było jednym z kluczowych czynników, który zdecydował o wyborze - powiedział Rueven Havar, prezes Atlas Management Company.

Mimo, iż Apartamenty przy Krasińskiego są w oficjalnej sprzedaży zaledwie od trzech tygodni, projekt cieszy się dużym zainteresowaniem, co potwierdzają pierwsze podpisane umowy rezerwacyjne.

- Nasz projekt od dłuższego czasu miał swoich wiernych zwolenników. W ciągu ostatnich miesięcy powstała rozległa lista osób, które przekazały nam swoje dane z prośbą o kontakt w chwili rozpoczęcia inwestycji. Efektem tego jest już kilkanaście podpisanych umów rezerwacyjnych - powiedział Michał Witkowski dyrektor sprzedaży i marketingu Atlas Estates - Osoby zainteresowane Apartamentami przy Krasińskiego podkreślają, że w projekcie podoba im się głównie dogodna komunikacja z centrum miasta oraz zielone otoczenie, w którym powstaną mieszkania - dodał.

Apartamenty przy Krasińskiego

Inwestycja Apartamenty Przy Krasińskiego to osiedle zlokalizowane w warszawskiej dzielnicy Żoliborz, przy skrzyżowaniu ulic Krasińskiego i Przasnyskiej, w bezpośrednim sąsiedztwie zieleni, budynków biurowych i magazynowych. W ramach projektu wybudowanych zostanie łącznie 303 mieszkania o powierzchni od 28 do 125 m², które rozlokowane będą w dwóch odrębnych budynkach. Mieszkania w projekcie Apartamenty przy Krasińskiego powstaną na działce o powierzchni 12 454 m². Najwyższe partie żoliborskiego kompleksu będą miały po 10 kondygnacji (9 pięter). Ponadto w ramach inwestycji powstanie również 750 m² powierzchni komercyjnej oraz ok. 300 miejsc parkingowych. W strukturze mieszkań dominować będą lokale dwupokojowe, stanowiące ok. połowę oferty. Lokale mieszkalne znajdujące się w parterowej części budynków oferowane będą z przynależącymi do nich ogródkami, a większość pozostałych będzie posiadała własne balkony lub loggie. W projekcie osiedla inwestor zwrócił szczególną uwagę na wkomponowanie elementów architektonicznych w okoliczną roślinność. Osiedle przylegać będzie do zielonej działki miejskiej i zaprojektowane zostało tak, by jego stylistyka współgrała z istniejącą zielenią.